

# गुरुराज नं २ सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित (गंधर्वनगरी)

३०/अ, ४अ, डहाणूकर कॉलनी, कोथरुड, पुणे ४११०३८.

नोंदणी क्रमांक : एच एस जी (टी सी) / १०१ / १९९२-९३ दिनांक ४ जून १९९२.

जावक क्रमांक : MC/2024/09/AGM/Notice/06

दिनांक : १४/०९/२०२४.

## ३३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना (नोटीस)

### फक्त सभासदांसाठी

आपल्या उपरोक्त संस्थेची ३३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा L इमारतीच्या पार्किंग मध्ये रविवार दिनांक २९ सप्टेंबर २०२४ रोजी संध्याकाळी ४.३० वाजता होणार असून सभेमध्ये पुढील कामकाज होईल. तरी सर्व सभासद बंधुभिगिनींनी कृपया या सभेस आवर्जून उपस्थित राहावे व कामकाजात सहभाग घ्यावा ही विनंती.

- दिवंगत सभासदांना श्रद्धांजली वाहणे.
- दिनांक १७ सप्टेंबर २०२३ रोजी झालेल्या ३२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त वाचून त्यावर चर्चा करून कायम करणे.
- आर्थिक वर्ष २०२३-२४ चे जमा-खर्च पत्रक व ताळेबंद याला मंजूरी देणे.
  - आर्थिक वर्ष २०२३-२४ चे मा. लेखापरीक्षक श्री. एस. जी. कुगांवकर यांचेकडून प्राप्त झालेल्या लेखा परिक्षण अहवालाची नोंद घेणे.
- आर्थिक वर्ष २०२३-२४ लेखापरीक्षण दोष दुरुस्ती अहवालाची (O-Form) नोंद घेऊन तो संबंधीतास पाठवण्यास मंजूरी देणे.
- आर्थिक वर्ष २०२४-२५ च्या लेखा परिक्षणासाठी लेखापरीक्षकाची नियुक्ती करणे.
- दिनांक १५/०९/२०२३ ते २९/०९/२०२४ ह्या कालावधी मध्ये व्यवस्थापन समितीने मंजूर केलेल्या फ्लॉट हस्तांतरण प्रकरणास तसेच नवीन सभासदस्यत्व देणे यांस अंतिम मंजूरी देणे.
- मंगळवार दिनांक २४ सप्टेंबर २०२४ पर्यंत सभासदांकडून आलेल्या लेखी सूचनांचा विचार करणे. सभासदांनी लेखी सूचना ऑफिस पेटित टाकणे किंवा ई-मेल द्वारे पाठवणे ([gururajno2.gandharva@gmail.com](mailto:gururajno2.gandharva@gmail.com)) आवश्यक आहे.
- H - ३१ श्री सुनील चौधरी यांच्या कथित थकबाकी संदर्भात चर्चा करून, पुढील कार्यवाही कारण्याबाबत निर्णय घेणे
- पुनर्विकास कामाचा आढावा घेणे व पुढील कार्यवाहीची रूपरेषा ठरवणे.

जावक क्रमांक : MC/2024/09/AGM/Notice/06 : दिनांक : १४/०९/२०२४.



१०. ऐनवेळी येणाऱ्या विषयांवर चर्चा करणे
११. सर्व सभासदांचे आभार प्रदर्शन.

**: विशेष सूचना :**

१. सभा रविवार दिनांक २९ सप्टेंबर २०२४ रोजी संध्याकाळी ठीक ४.३० वाजता सुरु होईल. आवश्यक गणसंख्या पूर्ण झाली नाही तर सभा स्थगित केली जाईल. या स्थगित सभेचे कामकाज त्याच दिवशी व त्याच ठिकाणी संध्याकाळी ५.०० वाजता पुन्हा सुरु होईल. त्यावेळी मात्र गणसंख्यापूर्तीची आवश्यकता नसेल. सभेत वरील विषयांवर चर्चा व विचार केला जाईल. तसेच या सभेत घेण्यात आलेले सर्व निर्णय सर्वच सभासदांवर बंधनकारक रहातील याची कृपया नोंद घ्यावी. सभेस सभासदांनी वेळेवर व आवर्जून उपस्थित राहावे हि विनंती.
२. सोसायटीच्या नियमाप्रमाणे सदरहू सभेला फक्त सभासदांनाच सभेच्या कामकाजात भाग घेता येईल. जे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेस उपस्थित राहू शकणार नाहीत व त्यांच्या वतीने घरातील इतर व्यक्ती सभेत उपस्थित राहावयाचे असल्यास त्यांच्याकडील संस्थेने दिलेले सहयोगी सभासदत्वाचे प्रमाणपत्र आधीच सोसायटी ऑफिसमध्ये किंवा ई-मेल द्वारे पाठवणे ([gururajno2.gandharva@gmail.com](mailto:gururajno2.gandharva@gmail.com)) आवश्यक आहे. सहयोगी सभासद सभेला उपस्थित राहू शकतील.
३. शासनाच्या अध्यादेशानुसार वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या कार्यक्रमात जर काही बदल करावे लागले तर त्याची पूर्वसूचना सभासदांना देण्यात येईल.

गुरुराज नं २ सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित, पुणे (गंधर्व नगरी)



*M.V. Snode*  
श्रीमती मृणाल शेवडे  
सचिव

*V.H. Deshpande*  
श्री वैभव देशपांडे  
खजिनदार

*Desai*  
डॉ विक्रमसिंह देसाई  
अध्यक्ष

गरुरररु नं २ सहरुकरी गहररुनर संसुथर मरुडरदरत  
गंधर्वनगरी स.न.३० अ ॡअ कुुथरुड, डहरणूकर कुुलनी डुणे - ३ॢ

०१. ०ॡ. २०२३ ते ३१. ०३. २०२ॡ अखेरुके उतुपन खरुव डुतुरक

खरुव तडुशरल		रकुकरु	उतुपन तडुशरल		रकुकरु
खरुव तडुशरल					
वुवसुथरडन खरुव		ॢ१२ॡ१ॡ.ॢॡ	सडरसद वडुली		ॢॡॡ२ॡॢ.००
दडुतर लरहरणरवळ	१ॡॡ००.००				
सररुसडररुई खरुव	३२ॡॡॢॢ१.००		डरसरक वरुगणी	ॡॡॡॢॢॢ.००	
सररुसडररुई सरुहीतुड खरुव	१ॡॡ२३.००		वून डुुगवडर शुलुक	३११ॢ०.००	
सुररुसर खरुव	२२ॡॡॢ२०.००		वलरुडु अरकर	२ॢ१३ॢ.००	
रुडररुई व सुडेशनरी	२ॢ०३१.००		कररुकुळ उतुपन	१०ॡॢ०.००	
कररुकुळ खरुव	१ॡॡ०.००		हरसुतरंतर डी	ॢ०००.००	
वुंक कडुीशन	ॢॡॡ.ॢॡ				
वरुडररुक / वरुशुड सरुव. सडर खरुव	ॢॢ३०.००		वुंक वुडरु		१ॢॡॢॢ२.००
डुुसुडेड खरुव	ॡ१३.००		कुुसडुस वरुवत	ॡ३ॡॡ.००	
ऑडरड डी खरुते	१०ॢॢ०.००		ऑनतर वरुवत	१३ॡ१३२.००	
डरणी टुंकर वील	१०००.००		डुणे ऑ.ड.सहर वरुवत	ॡॡॡ०.००	
डरकी सररुसडररुई खरुव	३१ॡ०.००		सररुसुवत सहरुकरी वुंक लर.	ॡ२ॢ१ॡ.००	
डुररुडुीकर खरुते	१३ॡ२.००				
डरसरक वरुगणी सुड	२१ॢॢ०.००		डुदतडेव वुडरु		
नरवडणूक खरुव	३ॡ००.००		डुणे ऑ.ड.सहर डुदतडेव	ॡ०ॡ११.००	ॡॡॡॡॡॢ.००
डुरुडुेशनल खरुव	१ॡॡ०.००		कुुसडुस डुदतडेव	ॡ२ॡ२ॢ.००	
उतुसव खरुव	३११०.००		ऑनतर डुदतडेव	ॡॢॢॢॢॢ.००	
करुकर वुवसुथरडन	१३ॡ०००.००		अड.डी.अड.वी. वुंक		
डुडररुत डुरुनवरुकरस खरुव		ॡॡॢॢ३३.००	सररुसुवत सहरुकरी वुंक लर.	३३११३.००	
डुी.डुड.सी.रुवरुवस	११ॡॡ००.००				
वरुशुड सरुवसरुधररण सडर	२ॢ१ॢ३३.००		डुतर उतुपन		
दुरुसुती खरुव		२०ॢ१११.००	डेडर डी	ॢ०००००	ॢ०००००.००
वीऑ खरुव खरुते	१२०१ॡ०.००				
वीऑ देखडरल खरुव	३२३०.००				
डरलडतुतर दुरुसुती	ॡॡ२०ॡ.००				
ऑऑ	३ॡॡॡॡ.००				
वरुडरवर		ॢ११३३१.१३			
डुकूण		२३ॢॢ०१ॢ.००	डुकूण		२३ॢॢ०१ॢ.००

तडुसरले वरुुवर अरुहे.  
अरुडरुवुडर ऑनररुत अनुसरुन

*G. S. KUGAONKAR*  
(ऑ.ड. कुुगुंवरुकर)  
सरुडररुईड अरुंडुुडर

*Ganatha K. Kulkarni*  
*Chairman*  
*M. V. Sheode*  
*Secretary*  
*V. H. Deshpande*  
*Treasurer*



गव्हराज न २ सहकारी गव्हराचना संस्था मर्यादित  
मधुबनगरी स. न. १० अ ४अ कोयलूड, बडगाणकर कोलनी पुणे ३८  
दिनांक ११. ११. २०२४ चा ताळेबंद

११.०१.२०२३	भाग भांडवल व देणी	११.०१.२०२४	११.०१.२०२३	जिंदगी व देणी	११.०१.२०२४
				रोख व बँक शिल्लक	
१०००००.००	अधिकत भागभांडवल	१०००००.००	८४.००	रोख शिल्लक	११९०.००
२७५००.००	सभासद भागभांडवल	२७५००.००	१४११९.७७	कॉसमॉस को ऑप बँक	१८२९८७.७७
८४५५९१.९४	राखीव निधी व इतर निधी		११००११.४९	जनता सह बँक बचत	१०२१४७.७१
५९७८८००.००	राखीव निधी	९१८२९१.९४	१४०१५७.००	पुणे जि. म. सह बँक लि.	१७३४३८.००
२५००००.००	सभासद प्लॅट वर्गणी	५९७८८००.००	७२१४१९.५९	आय. डी. वी. आय. बँक	१८५३४.०६
९१२४२७.००	सिंकिंग फंड	१०००००.००	७९९०५३.३३	सारस्वत को ऑप बँक लि.	१४८७९५१.७७
२१९७५०.००	इमारत देखभाल निधी	९५४१२२.००		डेवी व शेअर्स मुंतवणूक	
४३२०००.००	संरक्षण भिंत वर्गणी	२१९७५०.००	२०३५००.००	म. सौ. फा. कार्पो. लि. शेअर्स	२०३५००.००
	टाकी वुरूस्ती वर्गणी	४३२०००.००	११५३१८३.००	कॉसमॉस को ऑप बँक मुदतदेव	११५३१८३.००
	इतर देणी		१३६८०.००	डिपॉझिट म रा वि म	१३६८०.००
१९९५००.००	महा. सौसिग फाय. सभासद शेअर्स हिस्सा	१९९५००.००	४५२०००.००	राखीव निधी मुदतदेव	४६६८५०.००
१०८००.००	वेणे ओडिट फी	१०८००.००	४५००००.००	सिंकिंग फंड मुदतदेव	४५००००.००
९७२.००	वेणे शिक्षण निधी	९७२.००	२०००००.००	मुदतदेव जनता	२०००००.००
१४४००.००	वेणे वपार लिहणावळ	१४४००.००	०.००	मुदतदेव आय वी डी आय	०.००
१५०.००	अनामत	१५०.००	४४८७४०.००	मुदतदेव जनता बँक ( ईएमडी )	२५४६०८४४.००
२५७९०.००	अगावू देखभाल वर्गणी	२२७७०.००	५००.००	सारस्वत को ऑप बँक लि. मुदतदेव	४७५६३९.००
१८९००.००	संस्थेस	१८९००.००	२४८२५.००	फेडरेशन शेअर्स	५००.००
०.००	ईएमडी ( कुंज संस्थेस )	२५००००००.००		वेणे मुदतदेव व्याज	६२५६८.००
२३९११९४.२४	उत्पन्न खर्च खाते	३१९२५२५.३७		स्थावर मालमत्ता	
	मागील वाढावा २३९११९४.२४		१०२०३०.००	जमीन खरेदी	१०२०३०.००
	चालू वर्षाचा वाढावा ८९१३३१.१३		५८७६७७०.००	इमारत बांधकाम	५८७६७७०.००
	वजा राखीव फंड व ९००००.००		६१७८.००	डेडस्टॉक	५५६०.००
	सिंकिंग फंड		४०२३.००	सुरक्षा कॅबीन	३६२१.००
			२४६१.००	सुरक्षा स्वच्छतागह	२२१५.००
			१६२७६८.००	संरक्षण भिंत	१४६४९१.००
			६६०८.००	वॉटर पम्प	५९४७.००
			७९७९.००	संस्था बोर्ड	७१७४.००
			४७२४.००	खेळणी	४२५२.००
			७६४.००	बुक्स	६८८.००
			१८५२७.००	सी. सी. टि. व्ही. कॅमेरा	१२९६९.००
			२१७६.००	कॅम्पुटर	१९५८.००
			१८९३.००	फर्निचर	१०२१५.००
			३१५७८.००	मोटर पम्प	२८४२०.००
			२३८.००	घडयाळ	२१४.००
			१८९९०.००	मिटर पम्प शेड	१७०९१.००
				सवमर्सिबल मोटर पम्प	३००१५.००
				वेणी	
			१२४०१५.००	वेणे देखभाल वर्गणी	१५८५५०.००
			६६७११.००	वेणे विलंब आकार	८९४३४.००
			४५०.००	वेणे कागदपत्र फी	४५०.००
			१००००.००	वेणे पाणी वाया घालवणे फी	१००००.००
			८०००.००	वेणे टाकी वुरूस्त निधी	८०००.००
			५५९२.००	टि. डी. एस.	१२९४०६.००
११३२१७७७.१८	एकूण	३७३०४४८३.३१	११३२१७७७.१८	एकूण	३७३०४४८३.३१

तपासले बरोबर आहे.  
आमच्या शेऱ्यास अनुसरून  
*(जी. एस. कुगांवकर)*  
मॅट्रिकार्डिड ऑडिटर



*Desai*  
M. V. Shinde  
V. H. Deshpande



गरुाज नं २ सहकारी गहरचना संस्था मर्यादित  
गंधर्वनगरी स.न.३० अ ४अ कोथरूड, डहाणूकर कॉलनी पुणे - ३८

दिनांक ३१.०३.२०२४ अखेरचे इमारत देखभाल निधी पत्रक

इमारत	आरंभी शिल्लक	सन २०२३.२४ मध्ये जमा	एकूण	वीज बील	इतर	आखेर शिल्लक
अे	५६९२५	१४४००	७१३२५	८८१०	५००	६२०१५
बी	११५४९५	१४४००	१२९८९५	५३००		१२४५९५
सी	६१८९८	१४४००	७६२९८	७०८०		६९२१८
डी	१६९७८८	१४४००	१८४१८८	३७७०	१२०	१८०२९८
ई	१५६१४२	१४४००	१७०५४२	७७००	१८००	१६१०४२
एफ	११५६६३	१४४००	१३००६३	७१९०		१२२८७३
जी	१२६१०७	१४४००	१४०५०७	३५१०	८०००	१२८९९७
एच	५७६६	७२००	१२९६६	६२९०		६६७६
जे	५८२७१	७२००	६५४७१	५४७०	१३३२	५८६६९
के	२१८८२	७२००	२९०८२	४९८०	३३३४	२०७६८
एल	२४४९०	७२००	३१६९०	४१००	८६१९	१८९७१
एकूण	९१२४२७	१२९६००	१०४२०२७	६४२००	२३७०५	९५४१२२



Griharachana Sanstha Maradi Ltd.  
Sanstha Maradi (Punekar, Nagari)

*Desai*  
Chairman  
*M.V. Sheode*  
Secretary  
*V.H. Deshpande*  
Treasurer